

# Mariënberg voor de Mariënbergers

**MARIËNBERG** - De nieuwe woningen die in Mariënberg worden gebouwd zijn in eerste instantie bedoeld voor inwoners van Mariënberg. Pas als niet alle kavels worden verkocht zijn anderen aan de beurt, om te beginnen de inwoners van Beerzerveld. Deze wijzigingen in de plannen van B&W zijn een gevolg van een motie van de VVD die vorige week door een raadsmeerderheid is aangenomen.

Het college wilde inwoners van Mariënberg en Beerzerveld gelijkwaardig laten meeloten, omdat het de beide dorpen als één geheel ziet,

ondanks dat ze tot verschillende gemeenten behoren. De VVD vroeg in een motie dat te wijzigen en ook voorzitter Hofman van Plaatselijk Belang had daar op aangedrongen tijdens zijn inspreekbeurt. Burgemeester Meulman, die de vakantiehoudende wethouder Prinsse verving, begreep dat niemand positief was over het oorspronkelijke voorstel van B&W. "Hoewel B&W bevoegd zijn de uitgifte van kavels te regelen, is het wel politiek handig als dit in overleg met de gemeenteraad gebeurt. Wethouder Prinsse heeft zich, overigens met de beste bedoelingen, in de voet geschoten. Dat wij als college niet helemaal

goed hebben nagedacht over de zaak geef ik toe", was de reactie van Meulman. Het VVD-voorstel om Mariënbergers voorrang te geven werd dan ook zonder morren aanvaard.

## Tweede motie

Een tweede motie van de VVD, waarin werd gevraagd de claim op enkele kavels van bouwbedrijf RoTij af te pakken, werd niet zonder meer geaccepteerd. "RoTij heeft grond in Bruchterveld die wij nodig hebben voor een fietspad. In ruil mag RoTij in enkele dorpen kavels kopen. Dat is jammer voor mensen die zelf willen bouwen in plaats

van een huis kopen, maar als we die oplossing niet kiezen raken we het fietspad wellicht kwijt", aldus Meulman. Nadat de VVD de motie had gewijzigd, door B&W te vragen zich in te zetten voor het verplaatsen van de bouwclaim naar plaatsen als Dedemsvaart en Hardenberg, was een raadsmeerderheid wel voor het nieuwe voorstel. De VVD een beetje schoorvoetend ("Prinsse had helemaal geen bouwclaim in Mariënberg mogen toestaan, hij wist dat daar mensen al heel lang bezig waren met bouwplannen") en het CDA als enige tegen, omdat men het onderhandelen over bouwgrond een zaak van B&W vindt.

## Betrouwbaar

**ergee@sallander.nl** Volgens Hendrik Jan Amsink, raadslid voor de OPV, is de gemeente Hardenberg niet erg betrouwbaar. Ambtenaren en bestuurders kunnen namelijk niet rekenen. Zij schrijven: 80 x 300 = 30.000. En de OPV gaat uit van: 80 x 300 = 24.000. Je hoeft geen bijspijkerkursus van de PABO gevolgd te hebben om te weten dat

Amsink gelijk heeft. Als je niet kunt rekenen, hoe kun je dan een betrouwbaar exploitatieoverzicht geven van de kosten en baten van de nieuwe Voorveghter? Amsink kreeg geen antwoord op zijn vraag, maar werd een beetje als komiek afgeschilderd. "Waar het om draait is het maken van een politieke keus om wel of niet voor uitbreiding van het theater te kiezen", zei wethouder Joost Liese. Hij had gelijk. Maar was het nou niet beter geweest om even uit te leggen hoe men aan dat getal van 30.000 bezoekers is gekomen, terwijl er maar 80 theatervoorstellingen worden gegeven? Had men niet beter even kunnen uitleggen dat er ook andere evenementen zijn (podiumavonden van scholen, damtoernooien), waardoor dat bezoekersaantal wordt verklaard? Door dat niet te doen blijft de indruk bestaan, dat ambtenaren en bestuurders natte vingerwerk leveren.

Niet alleen de gemeente moet betrouwbaar zijn, ook anderen die in het politieke en bestuurlijke spel een rol spelen moeten met betrouwbare, correcte gegevens voor de dag komen. "Projectontwikkelaar RoTij heeft sinds de jaren '90 grond in Bruchterveld in bezit. Wij hebben die grond nodig voor een fietspad en dus mag RoTij in ruil enkele woningen bouwen in Mariënberg, Gramsbergen, Balkbrug en nog een paar plaatsen", vertelde burgemeester Bert Meulman tijdens de raadsvergadering. Niet waar, zei een belangstellende op de publieke tribune. Die grond is toen aan de gemeente aangeboden, maar die wilde niet kopen. RoTij heeft vervolgens nog maar een paar jaar geleden de grond gekocht, met de bedoeling te bouwen als Bruchterveld zou uitbreiden of de grond als ruilobject te gebruiken. Je wordt gewoon voor de gek gehouden, en inwoners van Mariënberg zijn daarvan de dupe doordat ze nu niet zelf goedkoop kunnen bouwen, maar duur moeten kopen. Op de vraag of hij bewijzen op papier had werd ontkennend gereageerd. Waardoor zijn opmerkingen niet meer waard zijn dan een ordinaar roddel- en achterklapverhaal.

Tenslotte nog even een opmerking over RTV Oost. Toen de raad dinsdag besloot geld voor De Voorveghter uit te trekken schreef de redactie van de Dedemsvaartse Courant nog dezelfde avond op de internetsite dat de raad "gisteren positief had beslist". Het bericht was eigenlijk voor woensdag bedoeld, vandaar het woord 'gisteren'. Bij de kabelkrant van RTV Oost werd het bericht vrijwel letterlijk gejat (niemand was bij de vergadering aanwezig), alleen van het woord 'gisteren' werd het woord 'maandag' gemaakt. Weten zij veel wanneer de raad van Hardenberg vergadert. Zonder bronvermelding berichten jatten en ze nog fout interpreteren ook. Dat is nog eens onbetrouwbaar.

**redactie@sallander.nl**

## Windturbines bij bedrijventerrein

**HARDENBERG** - Op ambtelijk niveau wordt in het gemeentehuis in Hardenberg gedacht aan het plaatsen van windturbines op bedrijventerrein Broeklanden. Dat is een volgende stap in de gemeentelijke plannen om meer duurzame energie op te wekken.

In december 2005 heeft de gemeenteraad gekozen voor uitstel van het plaatsen van maximaal 8 windturbines in Dedemsvaart-Zuid. Gehoopt werd dat door nieuwe technische ontwikkelingen het plaatsen van windturbines overbodig zou zijn. Begin 2008 zal bekeken moeten worden of van afstel ook echt uitstel moet komen, of dat er toch windturbines worden geplaatst. Ondertussen wordt al nagedacht over eventuele volgende stappen, zoals het plaatsen van windturbines bij bedrijventerreinen.

## Kruising bij De Boshok moet veiliger

**HARDENBERG** - Petra Baarslag van de VVD en Bert van Faassen van het CDA hebben B&W gevraagd extra aandacht te schenken aan de kruising N34 - Hessenweg, bij sportpark De Boshok. "Doordat de afritten op de N34 zijn weggehaald ontstaan hier soms levensgevaarlijke situaties. Verkeer dat vanuit de tunnel komt en linksaf wil slaan naar het sportpark blokkeert de rijbaan. Achteropkomend verkeer heeft dit vaak te laat in de gaten, waardoor vaak hachelijke situaties ontstaan", zo laten ze B&W weten. Omdat de N34 geen gemeentelijke weg is zal het nog wel even duren voordat een definitieve oplossing gevonden is. Tot die tijd zou men knipperlichten en signaalpalen kunnen plaatsen, zo opperen de twee raadsleden.

## Woningen boven Actionwinkel

**HARDENBERG** - Boven de Actionwinkel aan de Markt in Hardenberg wil eigenaar Veneberg zeven appartementen bouwen in de voormalige magazijnruimte van het pand. In de bouwverordening staat echter dat bij elke woning voldoende parkeerterrein aangelegd moet worden. Die ruimte is bij het pand niet aanwezig, zodat er eigenlijk geen appartementen gebouwd kunnen worden. Om dit probleem op te lossen verplicht de gemeente Veneberg per appartement een abonnement af te nemen in de parkeerkelder van het nieuwe LOC aan de Parkweg.

# Hoogste punt De Schans bereikt



**HARDENBERG** - Het bereiken van het hoogste punt van gezondheidscentrum De Schans in de Hardenberger wijk Marslanden is vrijdag gevierd met het hijsen van vlaggen, het oplaten van ballonnen en het drinken van een glas champagne. In het centrum is over enkele maanden plaats voor de huisartsen Van Oosterhout (Hardenberg-centrum) en Jongeneel/Hulscher (Hardenberg-Baalder), die te weinig ruimte hebben op hun huidige plek. Verder komt er in het pand een keur aan medische diensten als fysiotherapie, apotheek, thuis- en kraamzorg, Riagg en logopedie. In drie bouwlagen is er in totaal 2100 vierkante meter beschikbaar voor de verschillende deelnemers.

© Roel Gritter

## OPV gedraagt zich als Tegenpartij

**HARDENBERG** - Het is nog niet eens zo lang geleden dat politieke partijen hun verzet tegen een bepaalde ontwikkeling opgaven, als ze door hadden dat tegenstribbelen zinloos was. Sinds de komst van enkele eenmanspartijen in de raad is dat veranderd.

Zo is er enkele jaren geleden besloten dat er gebouwd gaat worden in het centrum van Hardenberg. De OPV heeft zich daar altijd tegen verzet, maar kreeg niet genoeg medestanders. In plaats van akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van geld om verder te kunnen met de plannen, zoals in het verleden altijd gebeurde, blijft de OPV zich tegendraads opstellen. Vorige week stemde deze partij dan ook tegen het beschikbaar stellen van een werkbudget om het Masterplan Centrum af te maken. CDA-raadslid Dogger schoot dat in het verkeerde keelgat. "Wilt u dan dat er een bouwput blijft liggen?", vroeg hij aan Amsink van de OPV. Die kwam niet veel verder dan het herhalen van de opmerking dat zijn partij tegen de bouwplannen was en dus

ook tegen het beschikbaar stellen van een werkbudget. "Ik snap dat wel", zo probeerde Schipper (VVD) de boel te stangen. "De lijn van de OPV is duidelijk en consistent, als je eenmaal tegen hebt gestemd blijft je dat volhouden." Het werkbudget kwam er natuurlijk wel, met alleen de OPV als tegenstemmer.

Hetzelfde gedrag vertoonde deze partij bij het beschikbaar stellen van geld voor de verbouw van theater De Voorveghter. Alle partijen waren voor, alleen Amsink stemde tegen. Dat had overigens IJerman van de Christen Unie ook nog even overwogen, omdat zijn partij niet wil dat de gemeente bioscoopruimten bouwt in het nieuwe theater, die vervolgens door een exploitant worden gehuurd. Niet, omdat bioscoopbezoek niet door de beugel kan, zoals enkele mensen op de publieke tribune dachten, maar omdat de CU vindt dat een bioscoop bouwen geen gemeentelijke taak is. "We kunnen daarom tegen het hele plan stemmen, of we kunnen akkoord gaan en tegen de bouw van bioscoopzalen stemmen. In dat

laatste geval heb je lege ruimtes in het gebouw waardoor de exploitatie te duur wordt. We moeten echter realistisch zijn. De bioscoopzalen vervullen een dubbele rol, omdat ze ook als overloop voor het theater gebruikt kunnen worden. Vandaar dat de Christen Unie voorstander is van de plannen", aldus IJerman. Alleen de OPV stemde uiteindelijk tegen, zodat binnenkort begonnen zal worden met de uitbreiding van het theater.

## Wilhelminaplein tijdelijk blauwe zone

**HARDENBERG** - Op het Wilhelminaplein in Hardenberg wordt tijdelijk een blauwe zone voor parkeren ingesteld. Dit heeft de gemeente Hardenberg in overleg met de Handelsvereniging besloten. Deze situatie blijft bestaan totdat de parkeervoorziening op de Gedempte Haven klaar is. Vanaf dan wordt de blauwe zone weer opgeheven en moet er weer betaald worden voor parkeren op het Wilhelminaplein.